

UCHWAŁA NR 244/2016
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 20 grudnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół
Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie umowy dzierżawy
na okres 10 lat**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie, położonej w Żninie przy ul. Browarowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2724/17 o pow. 1,9679 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00021733/8, na okres 10 lat tj. od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.

§ 2. Dzierżawa części nieruchomości wymienionej w § 1 przeznaczona będzie na postawienie specjalistycznej hali pneumatycznej wraz z zapleczem socjalnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr 49/2015 Zarządu Powiatu w Żninie z dnia 4 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie umowy dzierżawy na okres 10 lat.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszczuk

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579.

2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

Uzasadnienie

W dniu 15 grudnia 2016 r. Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie, położonej w Żninie przy ul. Browarowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2724/17 o pow. 1,9679 ha w celu postawienia przez prywatnego inwestora specjalistycznej hali pneumatycznej wraz z zapleczem socjalnym.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w dzierżawę na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszcuk