

UCHWAŁA NR 448/2018
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół
Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie dwóch umów
najmu na okres 1 roku**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie dwóch umów najmu placu pod garaże o pow. 15 m² każdy, na okres 1 roku znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego położonej w Żninie przy ul. Browarowej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2724/17 o pow. 1,9679 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00021733/8, oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszczyk
STAROSTA

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089.

2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 i poz. 1349.

Uzasadnienie

W dniu 24 lipca 2018 r. Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie, na okres 1 roku dwóch umów najmu (kolejne umowy) placów pod garaże o pow. 15 m² każdy, na okres 1 roku znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, położonej w Żninie przy ul. Browarowej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2724/17 o pow. 1,9679 ha, oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w najem na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK

Przewodniczący Zarządu

Zbigniew Jaszczyk
STAROSTA