

UCHWAŁA NR 290/2021
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 24 czerwca 2021 r.

***w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości stanowiącej własność
Skarbu Państwa do powiatowego zasobu nieruchomości***

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.¹⁾), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾) oraz § 1 ust. 2 i § 4 Uchwały NR XXV/194/2000 Rady Powiatu w Żninie z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2001 r. Nr 11, poz. 104 z późn. zm.³⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nabyć na rzecz Powiatu Żnińskiego od Skarbu Państwa w drodze umowy przekazania, nieodpłatnie, nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 37/9 o powierzchni 0,1675 ha, położoną w obrębie Dobrylewo, gmina Żnin, dla której Sąd Rejonowy w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00030466/1.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 nabywana do powiatowego zasobu nieruchomości znajduje się w pasie drogi powiatowej nr 2308 C Wawrzynki – Redczyce – Wilczkowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszczyk

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 1038

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.

³⁾ Zmiana uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2002 r. Nr 39 poz. 729.

Uzasadnienie

Dyrektor Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Bydgoszczy, gospodarujący zasobem nieruchomości rolnych Skarbu Państwa, pismem z dnia 15.01.2021 r. znak BYD.WKUR.4241.8.2021.MC.1 zwrócił się z propozycją nieodpłatnego przekazania w drodze umowy na rzecz Powiatu Żnińskiego w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, działki nr 37/9 położonej w obrębie Dobrylewo, gmina Żnin. Jako uzasadnienie wskazano, iż stanowi ona pas drogi powiatowej nr 2308 C.

Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków działka nr 37/9 o powierzchni 0,1675 ha stanowi użytek dr - droga i zapisana jest w księdze wieczystej nr BY1Z/00030466/1.

Pismem z dnia 02.06.2021 r. znak DT.400.04.2021 zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Żninie poinformował, że przyjęcie darowizny działki nr 37/9 od KOWR jest zasadne, gdyż działka ta położona jest w ciągu drogi powiatowej nr 2308C Wawrzynki – Redczyce – Wilczkowo. Na przedmiotowej działce znajduje się część jezdni oraz pobocze drogi powiatowej.

Opisany wyżej stan jest niepożądany, gdyż w świetle przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w szczególności art. 2a ust. 2 tej ustawy, drogi powiatowe winny stanowić własność właściwego samorządu powiatu.

W związku z powyższym nabycie ww. działki przez Powiat Żniński ma uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zgodnie z §4 Uchwały Nr XXV194/2000 Rady Powiatu w Żninie z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, Zarząd Powiatu w Żninie może nabywać do powiatowego zasobu między innymi nieruchomości służące wykonywaniu zadań publicznych Powiatu Żnińskiego.

Nabycie przez Powiat Żniński własności ww. działki umożliwi wykonywanie zadania publicznego w zakresie utrzymania i remontów drogi powiatowej nr 2308C.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

VK/VK