

UCHWAŁA NR 432/2022
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół
Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie
umowy użyczenia, na okres 3 lat**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 11,27 m² znajdującego się w budynku szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich 18, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2854 o pow. 0,1868 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00007940/8, z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarstwa szkolnej, na okres od dnia 1 lutego 2023 r. do dnia 31 stycznia 2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszczuk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Uzasadnienie

W dniu 16 grudnia 2022 r. Dyrektor Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 11,27 m² z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarki szkolnej.

Pomieszczenie znajduje się na parterze szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich 18, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2854 o pow. 0,1868 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00007940/8.

Obowiązująca aktualnie umowa z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „EPOKA” w Żninie wygasa z dniem 31 stycznia 2023 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK