

UCHWAŁA NR 451/2023
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 24 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora I Liceum
Ogólnokształcącego im. Braci Śniadeckich w Żninie umowy użyczenia
na okres 3 lat**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Braci Śniadeckich w Żninie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 16,7 m² zlokalizowanego na pierwszej kondygnacji budynku szkoły, usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, oddanej w trwały zarząd I Liceum Ogólnokształcącemu im. Braci Śniadeckich w Żninie, położonej w Żninie przy ul. Sienkiewicza 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 749/2 o pow. 0,6925 ha dla której Sąd Rejonowy w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00018729/3, z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarstwa szkolnej, na okres od dnia 1 marca 2023 r. do dnia 28 lutego 2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego im. Braci Śniadeckich w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta
Andrzej Hlond

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Uzasadnienie

W dniu 17 lutego 2023 r. Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Braci Śniadeckich w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie, na okres 3 lat umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 16,70 m² z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarki szkolnej.

Pomieszczenie znajduje się na pierwszej kondygnacji budynku szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, położonej w Żninie przy ul. Sienkiewicza 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 749/2 o pow. 0,6925 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00018729/3.

Obowiązująca aktualnie umowa z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „EPOKA” w Żninie wygasa z dniem 28 lutego 2023 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK