

UCHWAŁA NR 13/2024
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 26 czerwca 2024r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego na rzecz Pałuckiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾)

uchwala się, co następuje :

§ 1. Oddaje się w użyczenie na rzecz Pałuckiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. nieruchomość zabudowaną kompleksem budynków, budowli i infrastruktury stanowiącej funkcjonalną całość – szpital, położoną w Żninie przy ul. Szpitalnej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2851/4 o pow. 1,4612 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00017989/6, z przeznaczeniem na potrzeby statutowe Pałuckiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

§ 2. Z oddania w użyczenie wyłącza się 9 pomieszczeń o łącznej powierzchni 103,58 m² znajdujących się na parterze w budynku głównym szpitala wykorzystywanych obecnie jako pracownia Tomografii Komputerowej.

§ 3. Umowa użyczenia zostaje zawarta od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 30 czerwca 2029 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszczuk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

Uzasadnienie

Prezes Zarządu Pałuckiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala, położonej w Żninie przy ul. Szpitalnej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2851/4 o pow. 1,4612 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00017989/6.

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Żnińskiego została oddana w użyczenie Pałuckiemu Centrum Zdrowia Sp. z o.o. na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 14 marca 2016 r. do dnia 30 czerwca 2024 r.

Stosownie do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem użyczenia.

Kontynuacja zawartej umowy użyczenia nieruchomości jest zasadna, ponieważ zagwarantuje wykorzystanie tej nieruchomości na cele opieki zdrowotnej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

MK/MK