

UCHWAŁA NR 174/2025

ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE

z dnia 22 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół
Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie umowy
użyczenia na okres 3 lat**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 11,27 m² znajdującego się w budynku szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie, położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich 18, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2854 o pow. 0,1868 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00007940/8, z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarki szkolnej, na okres od dnia 1 lutego 2026 r. do dnia 31 stycznia 2029 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Zbigniew Jaszczuk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080.

Uzasadnienie

W dniu 17 grudnia 2025 r. Wicedyrektor Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 11,27 m² z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarki szkolnej.

Pomieszczenie znajduje się na parterze szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Ekonomiczno-Handlowych im. Komisji Edukacji Narodowej w Żninie, położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich 18, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2854 o pow. 0,1868 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00007940/8.

Obowiązująca aktualnie umowa z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „EPOKA” w Żninie wygasa z dniem 31 stycznia 2026 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/JK